

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA VŘESNÍK 2024/5, které se konalo dne 20. 8. 2024 v Obecním domě ve Vřesníku

Přítomni : Alexandra Laušmanová, Lenka Pospíšilová, Lukáš Herbrych, Jaroslav Kout, Tomáš Štainer, Roman Vtípil

Hosté: 2

Navržený program :

- 1) Zahájení
- 2) Určení a schválení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Schválení programu zasedání zastupitelstva
- 4) Aktualizace Směrnice o cestovních náhradách
- 5) Souhlas s členstvím ve Sdružení místních samospráv České republiky
- 6) Záměr pronájmu obecního bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 36
- 7) Schválení výše nájemného v daném bytě
- 8) Navržení a schválení komise pro vyhodnocení nabídek zájemců o nájem obecního bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 36
- 9) Záměr obce umožnit občanům podávat návrhy na změnu v Územním plánu obce
- 10) Různé
- 11) Diskuse, závěr

1/ Starostka obce Alexandra Laušmanová zahájila zasedání v 18.00 hodin.

V úvodní části starostka odpověděla na dotazy z minulého zasedání zastupitelstva obce. První se týkal instalace kamen, ke kterým budou připojeny dva radiátory (každý na jednom záchodě).

Cenovou nabídku zašle pan Petera.

Druhý dotaz směřoval k možnému odkoupení pozemků s nedostatečně identifikovanými vlastníky.

Odpověď: Pozemkový fond v současné době žádné pozemky nenabízí.

2/ Zastupitelstvo obce schválilo navržené ověřovatele zápisu Romana Vtípila a Jaroslava Kouta a zapisovatele Lenku Pospíšilovou.

Hlasování

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.

3/ Přítomní byli seznámeni s návrhem programu zasedání, který byl schválen.

Hlasování

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.

4/ Zastupitelstvo obce schválilo aktualizaci směrnice o cestovních náhradách: Směrnice č.1/2024.

Hlasování

Pro : 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.

5/ Starostka A. Laušmanová navrhla členství obce ve Sdružení místních samospráv České republiky (SMS). Sdružení podporuje především malé obce a zajišťuje jim cenově výhodnější služby, jako je např. Zpracování Digitální technické mapy, zajištění pověřence na ochranu osobních údajů, autorská práva nebo dotace. Roční poplatek za členství činí 6 100 Kč. Členství je možné zrušit jednou ročně s výpovědní lhůtou tři měsíce před obnovením smlouvy.

Hlasování

Pro : 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.*

6/ Zastupitelstvo obce schválilo záměr pronájmu obecního bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 36, který byl zrekonstruován a po instalaci kuchyňské linky je od 1. 10. 2024 připraven k užívání. Kauce byla stanovena na trojnásobek měsíčního nájemného.

Hlasování

Pro : 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.*

Zastupitelé poté diskutovali o vymalování chodby v tomto bytovém domě a opískování schodů a vyvěšení požárního řádu, který znemožní kouření ve společných prostorách. Tato otázka bude řešena na dalším zasedání zastupitelstva.

7/ Zastupitelstvo obce schválilo výši nájemného v bytovém domě č. 4 bytového domu č. p. 36 , které bude činit 5 300 Kč za měsíc.

Hlasování

Pro : 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.*

8/ Zastupitelstvo obce schválilo komisi pro vyhodnocení nabídek zájemců o nájem bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 36 ve složení T. Štainer, J. Kout a R. Vtípil. Zasedání komise proběhne dne 8. 9. 2024 v 17.00 . Komise vybere vhodného uchazeče dle kritérií uvedených v záměru č. 3/2024.

Hlasování

Pro : 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.*

9/ Zastupitelstvo obce schválilo záměr obce umožnit občanům podávat návrhy na změnu v Územním plánu.

Hlasování

Pro : 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Návrh byl schválen. Usnesení bylo přijato.*

10/ **Jan Kalenský** vznesla dotaz ohledně komunikace u novostaveb, kterou si svévolně rozšiřuje majitel nemovitosti č. p. 50. Odpověď: Starostka se shodla s **Janem Kalenským**, že zaměření proběhne v rámci DTM – pasport komunikací, které obec plánuje provést do roka.

11/ Závěr

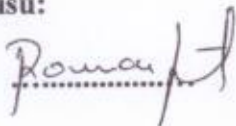
Starostka obce ukončila zasedání zastupitelstva v 19.45 hodin.

Starostka obce Alexandra Laušmanová



Ověřovatelé zápisu:

Roman Vtípil



J. Kout



Zapsala: Lenka Pospíšilová

Vyvěšeno dne: 4.9.2024

Sejmuto: 20.9.2024

Zápis je k nahlédnutí i na elektronické úřední desce [www.obecvresnik.cz](http://www.obecvresnik.cz)