



Městský úřad Nová Paka

oddělení rozvoje

Dukelské náměstí 39, 509 01 Nová Paka

Č.j.: MUNP/2023/10516/RO/SN
Telefon: 493 760 181, 493 760 189
Fax: 493 760 120
E-mail: novakova@munovapaka.cz
simacek@munovapaka.cz

V Nové Pace 23. 6.2023

Městský úřad Nová Paka, oddělení rozvoje, jako pořizovatel územního plánu ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 52 odst. 1, §53 odst.2 a § 22 odst. 1 stavebního zákona a §172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje :

**opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Pecka,
které se koná dne 9.8.2023 v 9:30 hod.
v zasedací místnosti Úřadu městysu Pecka.**

Vzhledem k rozsahu návrhu Změny č. 1 ÚP Pecka není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je úplné znění návrhu Změny č. 1 ÚP Pecka zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.munovapaka.cz (odkaz Rozvoj města, územní plány – Územní plány - ÚP Pecka – Změna č. 1 ÚP Pecka – Návrh Změny č.1 ÚP Pecka). Nahlédnutí do návrhu Změny č. 1 Územního plánu Pecka bude umožněno po dobu od 10.7. do 9.8.2023 a to na Úřadu městysu Pecka, Pecka 2 a na Městském úřadu Nová Paka, oddělení rozvoje, Dukelské nám. 39, I. poschodí (Ing. Nováková, Ing.Šimáček). Návštěvu mimo úřední dny je třeba předem telefonicky domluvit.

Opakované veřejné projednání se koná v rozsahu částí územního plánu, které byly při úpravě návrhu změněny od předcházejícího veřejného projednání.

Jedná se o tyto změny:

Doplnění podmínek u ploch Z1-Z1P a Z1-Z17P v kap. I.1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití - v plochách bydlení v rodinných domech městské a příměstské (BI) – na str.9 (str.71 – srovnávací sestavení).

Úprava podmínek v plochách nezastavěného území - ZS, W, NZ, NL, NSpvo - vyloučení umístění výroben a zdrojů energie v těchto plochách a přesunutí části podmínek z kapitoly I.1.f) z odstavce: *Stanovení ploch, ve kterých je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona* do těchto ploch nezastavěného území a vypuštění tohoto odstavce dle §18 odst.5 z textové části změny územního plánu (str.9-10 a 77-79 srovnávacího sestavení).

Doplnění a změna formulace odrážky č.10 v kap. I.1.f) Podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu: (str.11 změny)

v ZÚ a v zastavitelných plochách se na střeších a fasádách budov nevylučuje umístování systémů využívajících sluneční energii, vyjma:

- *pohledově exponovaných ploch v památkové zóně Pecka,*
- *pohledově exponovaných ploch v OP hradu Pecka, pokud by tyto plochy narušovaly svým výrazem,*

- pohledově exponovaných ploch v sídlech Arnoštov a Kal, pokud by narušovaly charakter venkovské zástavby.

V souvislosti s touto úpravou byly doplněn text ve výkladu pojmů (str.12): **exponované plochy** jsou v památkové zóně Pecka veškeré plochy viditelné z veřejně přístupných prostorů, v OP hradu Pecka veškeré plochy v přímé pohledové vazbě na hrad Pecka a v sídlech Arnoštov a Kal jde o plochy viditelné z veřejných prostranství.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) své námitky k měněným částem, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od předcházejícího veřejného projednání změněny.

Námitky či připomínky k měněným částem se uplatňují písemně u pořizovatele a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Upozornění: **Při opakovaném veřejném projednání už nelze uplatňovat stanoviska, připomínky a námitky k částem řešení, které nebyly od původního veřejného projednání měněny.**

Ing. Sylva Nováková
pověřená vedením rozvoje

Rozdělovník pro opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Pecka:

Dotčené orgány a krajský úřad :

1. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, Nábřeží L. Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČO 66003008
2. Státní energetická inspekce pro ČR, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, Wonkova 1143,500 03 Hradec Králové IČO 61387584
3. Úřad pro civilní letectví, územní inspektorát, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6 IČO 48134678
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 1039/32, 11015 Praha 1 IČO 47609109
5. Policie ČR, krajské ředitelství Východočeského kraje, Ulrichovo náměstí 810/4, 500 02 Hradec Králové IČO 75151545
6. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové – obor územního plánování a stavebního řádu (oddělení územního plánování) IČO 70889546
7. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové - odbor dopravy a silničního hospodaření IČO 70889546
8. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové – odbor kultury a památkové péče IČO 70889546
9. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové – obor životního prostředí a zemědělství IČO 70889546
10. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229/2a, 50002 Hradec Králové IČO 00164801
11. Obvodní báňský úřad, Wonkova 1142/1,500 02 Hradec Králové IČO 00025844, (datová schránka Český báňský úřad)
12. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov a pobočka Jičín, Havlíčkova 56, 506 01 Jičín (datová schránka z49per3) IČO 01312774 a Krajský pozemkový úřad, kydlínovská 245, 503 01 Hradec Králové - oddělení správy vodních děl
13. Hasičský záchranný sbor, Dělnická 162, 50601 Jičín

IČO 70882525

14. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899, 53002 Pardubice IČO 60162694 (datová schránka Ministerstva obrany)
15. Krajská hygienická stanice, Revoluční 1076, 50615 Jičín IČO 71009213
16. Silniční správní úřad, Dukelské nám. 39, Nová Paka
17. Městský úřad Nová Paka, odbor životního prostředí, Dukelské nám. 39, 509 24 Nová Paka
18. Městský úřad Nová Paka, odbor kultury a školství, Dukelské nám. 39, 509 24 Nová Paka
19. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 IČO 00024 341
20. Krajská veterinární správa, Jana Černého 370,503 41 Hradec Králové IČO 00018562

Obec, které se návrh Změny č.1 ÚP Pecka týká:

21. Městys Pecka, Pecka 2, 507 82 Pecka , IČO 00271926

Sousední obce:

- | | |
|--|--------------|
| 22. Město Nová Paka, Dukelské náměstí 39, 509 24 Nová Paka | IČO 00271888 |
| 23. Obec Borek,č.p.8, 50771 Miletín | IČO 00578223 |
| 24. Obec Vidochov,č.p.94, 50901 Nová Paka | IČO 00272345 |
| 25. Město Lázně Bělohrad, nám K. V. Raise 35, 50781 Lázně Bělohrad | IČO 00271730 |
| 26. Obec Borovnička,č.p.93, 544 75 Mostek | IČO 00580201 |
| 27. Obec Horní Brusnice,č.p.284, 544 74 Horní Brusnice | IČO 00581038 |
| 28. Obec Vřesník,č.p.45 507 71 Miletín | IČO 00578657 |
| 29. Obec Borovnice, Borovnice čp.39, 544 77 Borovnice u Staré Paky | IČO 00580210 |

Na vědomí:

30. Povodí Labe, Víta Nejedlého 951/8,500 03 Hradec Králové IČO 70890005
31. VOS,a.s., Na Tobolce 428, 506 45 Jičín IČO 60109149
32. T-mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1,148 00 Praha 4 – Chodov IČO 64949681
33. Regionální muzeum a galerie v Jičíně, Valdštejnovo náměstí 1, 506 01 Jičín IČO 00084549
34. Česká společnost ornitologická, Východočeská pobočka, Zámek č.2,530 02 Pardubice IČO 70804974
35. GasNet s.r.o., Klíšská 940/96,400 01 Ústí nad Labem, pobočka Pražská 485,500 04 Hradec Králové IČO 27295567
36. ČEZ Distribuce, Teplická 874/8,405 02 Děčín IV- Podmokly IČO 24729035

Projektant :

37. SURPMO a.s., Projektové středisko Hradec Králové, Tř.ČSA 219,500 03 Hradec Králové IČO 45274886